

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 5/P DEL 1 FEBBRAIO 2019

OGGETTO: Modifica della Delibera n. 73/CA del 26.11.2018.
Approvazione della locazione dei locali interrati (c.d. cantine) di Palazzo Leti Sansi alla Associazione Spoleto Arte dal 20.06.2019 al 20.08.2019, al prezzo complessivo di € 1.600,00.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- l'Associazione Spoleto Arte, con mail del 30.10.2018, ha richiesto la locazione dei locali interrati (c.d. cantine) di Palazzo Leti Sansi;
- con delibera n. 73/CA del 26.11.2019 è stata approvata la locazione dei locali interrati (c.d. cantine) in favore della Associazione Spoleto Arte dal 01.06.2019 al 31.08.2019, al prezzo di € 800,00 mensili e dunque € 2.400,00 complessivi;
- l'Associazione Spoleto Arte ha ritoccato la richiesta di locazione, chiedendo i medesimi spazi dal 20.06.2019 al 20.08.2019;

CONSIDERATO CHE

- la negli anni passati, il Sig. Salvatore Nugnes, per la Promoter Arte e la Associazione Spoleto Arte, ha locato per alcuni mesi i locali interrati di Palazzo Leti Sansi (c.d. cantine), onorando gli impegni economici;
- il Sig. Salvo Nugnes ha già utilizzato i locali oggetto di locazione e ne conosce lo stato;
- i locali sono nelle stesse condizioni dell'anno precedente, salvo necessità di alcuni piccoli ritocchi;

CONSIDERATO CHE

- all'art. 5 del *"Regolamento per l'uso dei locali di Palazzo Leti Sansi"*, approvato con Deliberazione n. 112/CA del 17.12.2010, è previsto che *"La concessione degli spazi e dei locali di Palazzo Leti Sansi potrà essere concordata, oltre che per i periodi di cui all'articolo 6, anche per periodi predefiniti."*

RITENUTO CHE

- per il periodo in oggetto indicato, il prezzo offerto di € 800,00 mensili risulta essere congruo;
- pertanto, il prezzo complessivo per 2 mesi sarà di € 1.600,00,00;
- si ritiene di poter concedere alla Associazione Spoleto Arte anche il Salone Nobile per un giorno al fine di realizzare una conferenza stampa per la presentazione degli eventi;
- la consegna delle chiavi dei locali interrati (c.d. cantine) avverrà solamente ad avvenuto pagamento dell'intera somma di € 1.600,00;
- i locali dovranno essere riconsegnati nello stato in cui sono stati affidati;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà sottoscrivere il modulo di presa visione dei locali;
- le parti dovranno sottoscrivere un contratto come da formulario allegato al regolamento;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà presentare una polizza assicurativa per Responsabilità Civile per danni a terzi e prestatori di lavoro non inferiore ad € 1.000.000,00;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà sottoscrivere la documentazione inerente il DUVRI;
- l'Associazione Spoleto Arte dovrà sottostare altre ulteriori prescrizioni avanzate dal Consorzio;

VISTI

- il *"Regolamento per l'uso dei locali di Palazzo Leti Sansi"*;
- il parere di legittimità e regolarità amministrativa del 01.02.2019;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 22 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di modificare la Delibera n. 73/CA del 26.11.2019 e di approvare la locazione dei locali interrati (c.d. cantine) di Palazzo Leti Sansi all'Associazione Spoleto Arte dal 20.06.2019 al 20.08.2019, al prezzo di € 800,00 mensili, e dunque per complessivi € 1.600,00, a condizione che venga rispettato tutto quanto sopra indicato;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Giuliano Nalli
F.to

Per copia conforme all'originale

Spoletto, 1 febbraio 2019

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Deliberazione Presidenziale è stata pubblicata ai termini dell'art. 37 dello Statuto, all'albo del Consorzio dal 3 al 22 febbraio 2019.

Spoletto, 22 febbraio 2019

IL FUNZIONARIO
Dott. Alessio Morosi
F.to
