Consorzio Bonificazione Umbra

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art. 140 del D.Lgs. 36/2023

Il giorno 04 del mese di novembre 2025, a seguito dell'ordinanza n. 14 del 20.10.2025 del Sindaco del Comune di Valtopina "Ordinanza contingibile e urgente a tutela della pubblica e privata incolumità emessa a seguito dell'aggravamento del pericolo di esondazione del fiume Rio S. Pietro in conseguenza al danneggiamento della sponda durante l'alluvione del 23/06/2023 a Valtopina", l'Ing. Paolo Rosi , Capo Settore Manutenzione e Irrigazione del Consorzio della Bonificazione Umbra, e l'Ing. Marco Stelluti, Funzionario della Regione Umbria - Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici - Responsabile della Sezione Difesa e Gestione Idraulica, alle ore 10.00 circa, effettuavano un sopralluogo in loc. Ponterio del comune di Valtopina riscontrando il parziale cedimento dell'argine sinistro del corso d'acqua, in corrispondenza della pila del ponte del viadotto della strada SS 3 Flaminia, causato da un onda di piena, a seguito di intense precipitazioni del 23/06/2023, e dalla presenza di un getto di calcestruzzo a servizio della pila del viadotto che occupa parzialmente la sezione idraulica.

A seguito del cedimento dell'arginatura si è verificato l'allegamento delle aree contermini alla rotta, con interessamento di immobili e proprietà private.

Visto quanto riportato nell'ordinanza, ed in attesa dei lavori che ANAS realizzerà a carattere definitivo volti alla conservazione del ponte e alla messa in sicurezza del corso d'acqua

CONSIDERATO:

- Che permane una condizione di pericolo per l'assenza di una parte di arginatura del Fosso Rio S. Pietro, che in caso del ripetersi di un'onda di piena causata da condizioni metereologiche avverse potrebbe causare nuovamente l'esondazione del torrente nelle aree già colpite incrementando i danni agli edifici, alle aree circostanti nonché a persone o cose di altro genere (macchinari, depositi, mezzi, ecc.) che normalmente usufruiscono dei capannoni presenti;

Sede legale
Via Arco di Druso, 37
06049 Spoleto (PG)
Tel. **0743 260263**
Fax **0743 261798**

Sede distaccata
Via Romana Vecchia
06034 Foligno (PG)
Tel. **0742 321537**
Fax **0742 322063**

Pronto intervento
348 3865781
www.bonificaumbra.it
consorzio@bonificaumbra.it

- Che necessita intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità con la ricostruzione dell'arginatura del Fosso Rio S. Pietro con il preventivo taglio della vegetazione arbustiva, lo spostamento di alcuni sottoservizi e la successiva ricostruzione dell'arginatura;
- Che le opere dovranno avere immediato avvio.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di **SOMMA URGENZA**, per cui redige il presente

VERBALE

ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, con riserva di compilare la perizia giustificante la spesa per l'esecuzione dei lavori stessi.

Spoleto, lì 04/11/2025

Consorzio della Bonificazione Umbra	**Regione Umbria**
Il Capo Settore Manutenzione e Irrigazione	Responsabile della Sezione Difesa e Gestione Idraulica
Ing. Paolo Rosi	*Ing. Marco Stelluti*

OPERE DI SOMMA URGENZA

Lavori di pronto intervento per il ripristino dell'arginatura del Fosso Rio S. Pietro in loc. Ponterio in comune di Valtopina

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023

PREMESSO CHE:

- nella mattinata del giorno 04/11/2025, a seguito dell'ordinanza n. 14 del 20.10.2025 del Sindaco del Comune di Valtopina "Ordinanza contingibile e urgente a tutela della pubblica e privata incolumità emessa a seguito dell'aggravamento del pericolo di esondazione del fiume Rio S. Pietro in conseguenza al danneggiamento della sponda durante l'alluvione del 23/06/2023 a Valtopina", il sottoscritto Ing. Paolo Rosi, Capo Settore Manutenzione del Consorzio, assistito dall'Ing. Marco Stelluti, Funzionario della Regione Umbria - Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici - Responsabile della Sezione Difesa e Gestione Idraulica, ha provveduto ad effettuare un sopralluogo nelle aree colpite dagli eventi ed oggetto di ordinanza;
- si è accertata il parziale cedimento dell'argine sinistro del corso d'acqua, in corrispondenza della pila del ponte del viadotto della strada SS 3 Flaminia, causato da un onda di piena, a seguito di intense precipitazioni del 23/06/2023, e dalla presenza di un getto di calcestruzzo a servizio della pila del viadotto che occupa parzialmente la sezione idraulica.

CONSIDERATO CHE

- tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- necessita procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- ricorrono pertanto le premesse di cui al comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in pari data;
- sul luogo è presente l'Impresa De Santis Quartilio di De Santis Agostino, Via Capodacqua, 64, 06034 Capodacqua (PG), CF DSNGTN67T18D653I e P IVA 02143710545, precedentemente contattata;
- a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, si è formulato un preventivo di massima che ha tenuto conto dell'estensione delle aree oggetto di intervento, delle alberature da abbattere o da rimuovere, (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi a misura, che si allega al presente verbale e ne costituisce parte

integrante, utilizzando le voci del Prezzario della Regione Umbria ed. 2024, ribassate del 6,00 %

- si riporta di seguito il quadro economico di affidamento dei lavori

	LAVORI IN APPALTO		Importo	Percentuale Ribasso Offerto	Importo Affidamento
A.1	**Lavori a misura**, di cui		**€ 44.339,15**		**€ 44.339,15**
	A.1.1 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	*€ 1.230,70*			*€ 1.230,70*
	A.1.2 Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	*€ 6.284,40*			*€ 6.284,40*
	Importo a base di gara (A.1-A.1.1-A.1.2)		**€ 36.824,05**	**6,00%**	**€ 34.614,61**
A.2	Totale lavori a misura		€ 44.339,15		€ 42.129,71
A.3	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)		€ 450,00		€ 450,00
A.4	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 3.130,20		€ 3.130,20
	Totale lavori in appalto (A2+A.3+A.4)		**€ 47.919,35**		**€ 45.709,91**

- l'ammontare netto dei lavori risulta pari ad 45.709,91 +IVA (diconsi euro quarantacinquemilasettecentonove/91);
- per le lavorazioni non previste nella presente stima si farà riferimento alle voci del Prezzario della Regione Umbria ed. 2024, applicando il ribasso del 6,00%;
- che la durata dei lavori sarà approssimativamente di giorni 30, fatto salvo il ripetersi eventi metereologici avversi;

Attività svolte dall'Impresa De Santis Quartilio di De Santis Agostino:

- taglio a raso della vegetazione arborea ed arbustiva
- fresatura dell'asfalto che interferisce con la realizzazione del corpo arginale
- spostamento sottoservizi (tubazione acqua potabile)
- realizzazione di difesa spondale in massi ciclopici
- ricostruzione dell'arginatura con materiale proveniente da cava di prestito di altezza approssimativa di 2.5 mt e larghezza in sommità di mt 3 (pendenza scarpate 2 su 3) previa realizzazione di apposito ammorsamento di fondazione

Quadro tecnico economico:

		LAVORI IN APPALTO		Importo	Percentuale Ribasso Offerto	Importo Affidamento
A	A.1	**Lavori a misura**, di cui		**€ 44.339,15**		**€ 44.339,15**
		A.1.1 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	*€ 1.230,70*			*€ 1.230,70*
		A.1.2 Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	*€ 6.284,40*			*€ 6.284,40*
		Importo a base di gara (A.1-A.1.1-A.1.2)		**€ 36.824,05**	**6,00%**	**€ 34.614,61**
	A.2	Totale lavori a misura		€ 44.339,15		€ 42.129,71
	A.3	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)		€ 450,00		€ 450,00
	A.4	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 3.130,20		€ 3.130,20
		Totale lavori in appalto (A2+A.3+A.4)		**€ 47.919,35**		**€ 45.709,91**
B		**SOMME A DISPOSIZIONE**				
	B.1	Spese generali 10% del finanziamento (art.22 L.R. 6/2018)		€ 6.500,00		€ 6.500,00
	B.2	I.V.A. (22% su A)		€ 10.542,26		€ 10.056,18
	B.3	Imprevisti		€ 38,39		€ 733,91
		Totale Somme a disposizione		**€ 17.080,65**		**€ 17.290,09**
		TOTALE (A+B)		**€ 65.000,00**		**€ 63.000,00**

Che pertanto l'importo complessivo di finanziamento ammonta ad €. 63.000,00 (diconsi sessantatremila/00 euro), così come sopra riportato;

- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto delle difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- Che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori così come esposte sul luogo

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno 04 del mese di novembre dell'anno 2025

SI ORDINA

Ai sensi del comma 1 dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 l'esecuzione dei lavori di pronto intervento per il ripristino dell'arginatura del Fosso Rio S. Pietro in loc. Ponterio in comune di Valtopina per l'ammontare complessivo di €. 63.000,00 (diconsi euro sessantatremila/00) con esecuzione dei lavori a misura con un ribasso del 6,00% sull'importo lavori come sopra riportato.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Il Capo Settore Manutenzione	**Per accettazione:**
Ing. Paolo Rosi	*L'Impresa De Santis Quartilio*
	di De Santis Agostino