

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 88/P DEL 16 SETTEMBRE 2025

OGGETTO: Piano degli interventi per il ripristino dell'officiosità idraulica dei corsi d'acqua regionali - Anno 2025 - D.G.R. n.399 del 30/04/2025 e D.G.R. n.597 del 19/06/2025.

Progetto esecutivo n.848 "Ripristino di alcuni tratti della pista idraulica sul fiume Chiascio fra Torchiagina e Petrignano in comune di Assisi e fra la zona industriale di Bastia e Costano in comune di Bastia Umbra". Importo del finanziamento € 110.000,00.

Codici C.U.P. E68H25000140002 - C.I.G. B8322C6C2B

Affidamento lavori:

- Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n.36/2023 per l'esecuzione dei lavori - decisione di contrarre ex art.17 c.2 del d.lgs. 36.2023 - alla Ditta Edilverde Immobiliare Srl con sede in Gualdo Cattaneo (PG), Loc. Z.I. Fonte Cupa snc, P.I. e C.F. 02516260540, per un importo pari ad € 75.948,60 al netto di IVA.
- Approvazione del quadro economico a seguito della procedura di affidamento.
- Approvazione dello schema di contratto.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- la Regione Umbria, con prot.n.2025-0011815, acquisita agli atti del Consorzio con prot.n.265/25 del 21/01/2025, ha richiesto la presentazione di una specifica proposta di programma di interventi per il ripristino dell'officiosità idraulica dei corsi d'acqua regionali da eseguire nell'annualità 2025, analogamente e con le modalità di quanto già eseguito per gli anni passati;
- il Consorzio Bonificazione Umbra, con prot.n.629/25 del 10/02/2025, ha trasmesso il Piano interventi per l'anno 2025 nel comprensorio di bonifica n.4 Topino-Marroggia ed i relativi CUP;
- nell'ambito di tale Piano il Consorzio Bonificazione Umbra ha in programmazione la redazione del Progetto n.844 "Ripristino erosione spondale sul Fiume Topino lungo viale XVI Giugno nella città di Foligno" per un importo di finanziamento di € 225.722,33 - CUP E68H25000120002;
- con D.G.R. n.399 del 30/04/2025, acquisita agli atti del Consorzio con prot. n.1891/25 del 05/05/2025, la Regione Umbria ha approvato il "Piano degli interventi per il ripristino dell'officiosità idraulica del reticolo idrografico regionale - anno 2025" dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, nel quale sono individuati gli interventi prioritari sui corsi d'acqua, l'importo ed i CUP dei singoli interventi e i soggetti attuatori;
- il Consorzio della Bonificazione Umbra è stato individuato fra i soggetti attuatori operanti in regime di delega amministrativa, ai sensi dell'art. 31/bis della L.R. n.3/2010 e s.m.i., per i seguenti interventi:

"Piano degli interventi per il ripristino dell'efficienza idraulica del reticolo idrografico regionale - anno 2025"					
Soggetto attuatore	Comprensorio idraulico	Comune	Corso d'acqua	CUP	Importo
Consorzio Bonificazione Umbra	Comprensorio 3	Bettona, Bevagna, Cannara, Castel Ritaldi, Foligno, Montefalco, Spoleto e Trevi	Fiume Topino, torrente Ose, fossato Gallo, torrente Marroggia, Cocugno, Ruicciano, Tatarena, fiume Timia, Alveo San Lorenzo, torrente Cortaccione, Malcompare	E68H25000110002	€ 172.000,00
Consorzio Bonificazione Umbra	Comprensorio 3	Foligno	Fiume Topino	E68H25000120002	€ 225.722,33
Consorzio Bonificazione Umbra	Comprensorio 1	Bastia Umbra	Fiume Chiascio	E68H25000140002	€ 55.000,00

- successivamente la Regione Umbria con D.G.R. n.597 del 19/06/2025 ha approvato le modifiche ed integrazioni del "Piano degli interventi per il ripristino dell'efficienza idraulica del reticolo idrografico regionale - anno 2025", nell'importo complessivo di € 1.500.000,00, approvato con la D.G.R. n. 399 del 30/04/2025 ed ha aggiornato l'elenco degli interventi così come di seguito riportato:

"Piano degli interventi per il ripristino dell'efficienza idraulica del reticolo idrografico regionale - anno 2025"					
Soggetto attuatore	Comprensorio idraulico	Comune	Corso d'acqua	CUP	Importo
Consorzio Bonificazione Umbra	Comprensorio 3	Bettona, Bevagna, Cannara, Castel Ritaldi, Foligno, Montefalco, Spoleto e Trevi	Fiume Topino, torrente Ose, fossato Gallo, torrente Marroggia, Cocugno, Ruicciano, Tatarena, fiume Timia, Alveo San Lorenzo, torrente Cortaccione, Malcompare	E68H25000110002	€ 172.000,00
Consorzio Bonificazione Umbra	Comprensorio 3	Foligno	Fiume Topino	E68H25000120002	€ 225.722,33
Consorzio Bonificazione Umbra	Comprensorio 1	Assisi e Bastia Umbra	Fiume Chiascio	E68H25000140002	€ 110.000,00

- la suddetta D.G.R. n.597 del 19/06/2025 stabilisce l'obbligo tassativo del rispetto del cronoprogramma finanziario di spesa, inoltre, stabilisce che i progetti esecutivi degli interventi previsti nel Piano dovranno essere approvati dai soggetti attuatori in regime di delega amministrativa, essere trasmessi alla Regione unitamente al provvedimento di approvazione ed essere completati e rendicontati entro il 31/12/2025;
- con Determina Dirigenziale n.64 del 10/07/2025 il Consorzio della Bonificazione Umbra ha affidato l'incarico di Responsabile unico del Progetto all'Ing. Paolo Rosi;
- con Determina Dirigenziale n.69 del 21/07/2025 il Consorzio ha provveduto alla nomina delle figure tecniche previste dalla normativa vigente;
- per quanto sopra l'Area Tecnica del Consorzio ha redatto il progetto esecutivo n.848 "Ripristino di alcuni tratti della pista idraulica sul fiume Chiascio fra Torchiagina e Petrignano in comune di Assisi e fra la zona industriale di Bastia e Costano in comune di Bastia Umbra" – Importo del finanziamento €110.000,00 – CUP E68H25000140002, approvato in linea tecnica, preventivamente alla richiesta delle dovute autorizzazioni, con Deliberazione n.65/P del 25/07/2025;
- il Rup Ing. Paolo Rosi, in contraddittorio con il progettista Geom. Paolo Nemmi, ha redatto, in data 28/08/2025 il verbale di verifica ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n.36/2023;
- in data 28/08/2025 è stato redatto dal Rup il Verbale di validazione;
- il progetto esecutivo n.848 "Ripristino di alcuni tratti della pista idraulica sul fiume Chiascio fra Torchiagina e Petrignano in comune di Assisi e fra la zona industriale di Bastia e Costano in comune di Bastia Umbra". Importo del finanziamento €110.000,00 – CUP E68H25000140002.è stato approvato definitivamente dall'Ente con Delibera n. 82/P del 01/09/2025 a seguito dell'acquisizione dei pareri autorizzativi e ha preso atto dei verbali di verifica e validazione del RUP;

- il quadro economico generale dell'intervento, dell'importo complessivo di € 110.000,00, è il seguente:

A	LAVORI IN APPALTO		
A.1	Lavori a misura, di cui		€ 73.075,21
	A.1.1 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.992,96	
	A.1.2 Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 32.475,52	
	Importo a base di gara (A.1-A.1.1-A.1.2)		€ 38.606,73
A.2	Totale lavori a misura		€ 73.075,21
A.3	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)		€ 5.000,00
A.4	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 2.506,20
	Totale lavori in appalto (A2+A.3+A.4)		€ 80.581,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese generali 10% del finanziamento (art.22 L.R. 6/2018)		€ 11.000,00
B.2	I.V.A. (22% su A)		€ 17.727,91
B.3	Imprevisti e arrotondamento		€ 690,68
	Totale Somme a disposizione		€ 29.418,59
	TOTALE (A+B)		€ 110.000,00

- ai sensi dell'art.62 comma 1 del d.lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici, o semplicemente "Codice"), il Consorzio della Bonificazione Umbra può procedere autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto in quanto di importo inferiore a 500.000,00 euro;
- il Consorzio provvede quindi all'affidamento dei lavori in oggetto nelle modalità stabilite al comma 2 lettera a) dell'art.50 del Codice, ossia *"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

RILEVATO CHE

- il RUP, al fine di procedere all'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo – nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza – ha individuato l'Impresa Edilverde Immobiliare Srl di Gualdo Cattaneo (PG) quale Operatore Economico di provata esperienza nel settore dei lavori, che, contattata per le vie brevi, ha confermato di possedere i requisiti tecnici ed economici necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto e ha dato la propria disponibilità ad eseguirli;
- nel rispetto dell'art.25 del d.lgs. 36/2023, il RUP ha provveduto a comunicare e trasmettere le informazioni utili per la formulazione dell'offerta – che consiste in uno sconto da applicarsi all'importo a base d'asta – nonché a richiedere, ed acquisire, le dichiarazioni e i documenti necessari per l'affidamento, nonché l'offerta economica, mediante l'uso della piattaforma di approvvigionamento digitale del Consorzio, nella quale la presente procedura è identificata con codice gara G00645;
- la Ditta Edilverde Immobiliare Srl. mediante la citata piattaforma ha:
 - provveduto a trasmettere i dati e le dichiarazioni richieste, nonché a condividere le necessarie documentazioni mediante il FVOE al fine di verificare i requisiti richiesti dal Codice;
 - ha formulato una prima offerta economica, che consiste in un ribasso pari al 10,00% (dieci/00) da applicarsi all'importo a base di gara;
 - in seguito di specifica richiesta da parte del RUP, ha provveduto a un miglioramento

- dell’offerta, proponendo un ribasso pari al 12,00% (dodici/00);
- il RUP ha provveduto a verificare puntualmente il soddisfacimento dei requisiti tecnico-economici indicati nello eDGUE, il cui esito è positivo;
- l’importo totale dei lavori in appalto, ricalcolato al netto del ribasso proposto, risulta essere pari a € 75.948,60, al netto di IVA (€ 92.657,29 inclusa IVA al 22%);
- le opere vengono appaltate a misura;
- l’offerta, in relazione all’onerosità dei lavori da eseguire, può ritenersi congrua;
- è stato predisposto lo schema di contratto – che si allega alla presente proposta di spesa – già sottoposto all’Operatore Economico mediante piattaforma telematica tra i documenti messi a disposizione per la quantificazione dell’offerta;
- si è provveduto alla rimodulazione del quadro economico – che si riporta di seguito e si allega alla presente proposta di spesa – in considerazione dell’ultima offerta presentata;

A LAVORI IN APPALTO		Importo	Percentuale Ribasso Offerto	Importo Affidamento
A.1	Lavori a misura, di cui	€ 73.075,21		€ 73.075,21
	A.1.1 Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.992,96		€ 1.992,96
	A.1.2 Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 32.475,52		€ 32.475,52
	Importo a base di gara (A.1-A.1.1-A.1.2)	€ 38.606,73	12,00%	€ 33.973,92
A.2	Totale lavori a misura	€ 73.075,21		€ 68.442,40
A.3	Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€ 5.000,00		€ 5.000,00
A.4	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.506,20		€ 2.506,20
	Totale lavori in appalto (A2+A.3+A.4)	€ 80.581,41		€ 75.948,60
B SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Spese generali 10% del finanziamento (art.22 L.R. 6/2018)	€ 11.000,00		€ 11.000,00
B.2	I.V.A. (22% su A)	€ 17.727,91		€ 16.708,69
B.3	Imprevisti e arrotondamento	€ 690,68		€ 690,68
	Totale Somme a disposizione	€ 29.418,59		€ 28.399,37
	TOTALE (A+B)	€ 110.000,00		€ 104.347,97
		Economie da ribasso d'asta disponibili		€ 5.652,03

- la spesa di € 104.347,97 verrà imputata sul cap. 799.29 del Bilancio 2025 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

VISTO CHE

- ai sensi dell’art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- ai sensi dell’art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, “in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’esecuzione di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Oggetto: lavori ricadenti nella categoria OG8;
 - Importo del contratto: € 75.948,60, al netto di IVA (€ 92.657,29 inclusa IVA al 22%);
 - Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, “mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del d.lgs. n. 36/2023;

- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- si è provveduto alla verifica dei requisiti di carattere generale, nonché inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale richiesti all'operatore economico;
- in calce al presente documento istruttorio il tecnico istruttore ha rilasciato dichiarazione di assenza di incompatibilità e/o di conflitto di interessi;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: (...omissis...) *"a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della professionalità e solidità dell'Affidatario, del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europee;
- ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*;
- si demanda al Responsabile unico del progetto:
 - anche per mezzo del personale competente eventualmente coinvolto, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto;
 - provvedere a quanto necessario per poter procedere alla sottoscrizione del contratto;
 - provvedere alle autorizzazioni al subappalto per i lavori che l'affidatario ha dichiarato, in sede di presentazione del DGUE, di voler subappaltare;

RAVVISATO CHE

- come indicato nel parere tecnico reso ai sensi dell'art. 23 della L.R. 15/2008 da parte del servizio regionale preposto alla tutela della fauna ittica - al fine di minimizzare l'impatto dei lavori sull'ecosistema fluviale e più in particolare sulla fauna ittica, i lavori dovranno essere svolti nel periodo tra il 1 agosto e il 31 marzo, salvo deroghe opportunamente motivate;
- per quanto al punto precedente, è opportuno avviare quanto prima i lavori, per poterli svolgere nel periodo consentito e in una condizione climatica favorevole;
- sussistono i presupposti di cui all'art.26 dello Statuto del Consorzio, approvato con deliberazione n.1/P del 16/01/19 e D.G.R. Umbria n.385 del 01/04/19, disciplinante i provvedimenti d'urgenza da adottarsi con delibere del Presidente, in quanto, vista la tempistica dettata dalla D.G.R. n.597 del 19/06/2025, i lavori devono essere conclusi e rendicontati entro il 31/12/2025.

VISTO

- il parere n. 277 del 16.09.2025 redatto dall'Area Tecnica - Settore Manutenzione e Irrigazione;
- il parere del 16.09.2025 in ordine alla legittimità e alla regolarità amministrativa-contabile;

RAVVISATI

- i motivi di urgenza, in quanto, vista la tempistica dettata dalla D.G.R. n.399 del 30/04/2025, i lavori devono essere conclusi entro il 31/12/2025 e quindi sussistono i presupposti di cui all'art.26 dello Statuto del Consorzio, approvato con deliberazione n.1/P del 16/01/19 e D.G.R. Umbria n.385 del 01/04/19, disciplinante i provvedimenti d'urgenza da adottarsi con delibere del Presidente;
- che ad oggi non è stato ancora fissato il prossimo Consiglio di Amministrazione;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 26 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare, relativamente al Piano degli interventi per il ripristino dell'officiosità idraulica dei corsi d'acqua regionali - Anno 2025 - D.G.R. n.399 del 30/04/2025 e D.G.R. n.597 del 19/06/2025. Progetto esecutivo n.848 "Ripristino di alcuni tratti della pista idraulica sul fiume Chiascio fra Torchiagina e Petrignano in comune di Assisi e fra la zona industriale di Bastia e Costano in comune di Bastia Umbra". Importo del finanziamento €.110.000,00. Codici C.U.P. E68H25000140002 - C.I.G. B8322C6C2B, quanto segue:
 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs. n.36/2023 per l'esecuzione dei lavori - decisione di contrarre ex art.17 c.2 del d.lgs. 36.2023 - alla Ditta Edilverde Immobiliare Srl con sede in Gualdo Cattaneo (PG), Loc. Z.I. Fonte Cupa snc, P.I. e C.F. 02516260540, per un importo pari ad € 75.948,60 al netto di IVA;
 - Quadro economico a seguito della procedura di affidamento;
 - Schema di contratto.
- di ratificare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Paolo Montioni
F.to