

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 79/P DEL 11 AGOSTO 2025

OGGETTO: Approvazione della concessione del Salone Nobile alla Psychosynergy S.r.l. per i giorni 21, 22 e 23 novembre 2025.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- i rapporti esistenti tra il Consorzio della Bonificazione Umbra e la Psychosynergy S.r.l. sono molto buoni;
- tra le parti è in piedi un contratto di locazione, sottoscritto in data 27.06.2024;
- nel suddetto contratto, all'art. 2, è previsto che *“Per accordi tra le parti la parte locatrice concede gratuitamente alla parte conduttrice l'uso della sala nobile posta al terzo piano dello stabile tre giorni all'anno per conferenze, assemblee, ecc.”*;
- stante i rapporti tra le parti la Psychosynergy S.r.l. ha richiesto (Protocollo numero 4768) la concessione del Salone Nobile di Palazzo Leti Sansi, per poter organizzare un convegno;

CONSIDERATO CHE

- all'art. 2 del *“Regolamento per l'uso dei locali di Palazzo Leti Sansi”*, approvato con Deliberazione n. 112/CA del 17.12.2010, è previsto che *“Gli spazi e i locali, siti in Palazzo Leti Sansi, di proprietà del Consorzio Bonificazione Umbra, che possono essere concessi in locazione sono i seguenti: “...C) Salone Nobile...”*;
- l'art. 2 del Contratto di locazione vigente tra le parti;

PRESO ATTO CHE

- la Psychosynergy S.r.l. intende avvalersi dell'art. 2 del suddetto contratto di locazione;
- l'evento organizzato ha sicuramente fini meritevoli;
- per l'anno 2025 la Psychosynergy S.r.l. non ha ancora superato il limite di giornate per l'uso del Salone Nobile di Palazzo Leti Sansi;

STABILITO CHE

- la Psychosynergy S.r.l.:
 - dovrà sottoscrivere un contratto come da formulario allegato al regolamento;
 - dovrà essere in possesso di una polizza assicurativa per Responsabilità Civile per danni a terzi e prestatori di lavoro non inferiore ad € 1.000.000,00, agli atti del Consorzio;
 - dovrà sottoscrivere la documentazione inerente il DUVRI nell'eventualità in cui gli uffici del Consorzio fossero aperti (se necessario);
 - dovrà redigere il Piano di Emergenza se normativamente previsto (e ciò nell'eventualità in cui l'uso degli spazi venga ritenuto pubblico);
 - i rifiuti dovranno essere smaltiti secondo la normativa vigente;
 - i luoghi dovranno essere riconsegnati nello stato in cui sono stati affidati;

VISTI

- il parere in ordine alla legittimità e regolarità amministrativa del 11.08.2025;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 25 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare la concessione del Salone Nobile alla Psychosynergy S.r.l. per i giorni 21, 22 e 23 novembre 2025., a titolo gratuito, per l'organizzazione di un convegno;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Paolo Montioni
F.to