

# CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

## REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 36/P DEL 21 MARZO 2025

**OGGETTO:** Approvazione servizio di pulizia, per l'anno 2025, delle Sedi del Consorzio della Bonificazione Umbra, alla Angelo Pulizie di Menganna Daniela & C. S.a.s., per l'importo complessivo di € 12.467,72 (I/31).

### IL PRESIDENTE

#### PREMESSO CHE

- con Determina Dirigenziale n. 109 del 20.07.2018 è stata indetta la gara per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, ai sensi del combinato disposto agli artt. 36, c. 2, lett. a), e 95 del D.Lgs. n. 50/2016, scegliendo tra i soggetti invitati, l'operatore economico che avesse offerto la condizione più vantaggiosa secondo il criterio del prezzo più basso, con la procedura e le modalità previste dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara;
- con Determina Dirigenziale n. 148 del 15.10.2018 sono stati aggiudicati definitivamente i servizi di che trattasi, alla Angelo Pulizie di Menganna Daniela & C. S.a.s., con sede legale in Valtopina, per un importo contrattuale annuo, rinnovabile per un massimo di tre anni, di € 10.219,44 oltre IVA, al netto del ribasso offerto del 22,58%;
- la relativa scrittura privata sottoscritta in data 17.12.2018 è scaduta in data 31.12.2021;
- la stessa aveva una durata annuale rinnovabile, previo accordo tra le parti e può essere ritenuta comunque valida per tutti gli aspetti specifici del servizio da svolgere;
- l'operatore economico Angelo Pulizie ha dimostrato, nel lungo periodo in cui ha svolto ininterrottamente il servizio di pulizie per l'Ente, una elevata serietà professionale, considerando sia la discrezione sia la disponibilità delle persone che materialmente hanno effettuato il servizio;
- l'operatore di che trattasi ha pure svolto l'incarico affidatogli con estrema professionalità anche durante il periodo di emergenza sanitaria nazionale che ha comportato la sanificazione degli ambienti dell'Ente per un numero consistente di volte senza che ci fossero obiezioni di sorta e ha continuato ad operare diligentemente anche durante il lasso di tempo in cui la scrittura privata sopra riportata ha perduto efficacia sostituendo il proprio personale posto in malattia;

#### ATTESO

- che con Delibera n. 85/P del 12.12.2022 veniva approvato ed affidato il servizio di pulizia alla Angelo Pulizie di Menganna Daniela & C. S.a.s. con sede in Valtopina (PG) Via Cappelletta n. 33 decorrente dal 01.01.2022 fino al 31.12.2024,5 per un importo annuo di € 10.219,44 oltre IVA, per un importo complessivo di € 30.658,32, oltre IVA, e quindi € 37.403,15;

#### DOVENDO

- impegnare la spesa per il servizio di pulizia delle Sedi consortili, per l'anno 2025:

<b>ANNO 2025 - DITTA: ANGELO PULIZIE di Menganna Daniela &amp; C. S.a.s.</b>	
Importo netto € 10.219,44 + IVA 22% per € 2.248,28 = € 12.467,72	12.467,72
<b>TOTALE ANNO 2025</b>	<b>12.467,72</b>

#### VISTO

- che ai sensi dell'articolato di regolamento, l'importo della prestazione di cui sopra può ritenersi congruo con i prezzi di mercato;
- la delibera n.52/P del 13/12/2007 "funzioni di responsabilità", per il Direttore del Consorzio inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio, a norma della L.R. n. 30/04 e del vigente statuto consortile;
- l'art. 50, c. 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, secondo cui i lavori di che trattasi possono essere affidati in modo diretto, essendo l'importo oggetto di affidamento inferiore ad € 150.000,00;

- l'art. 8, del "Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia del Consorzio", approvato con Delibera n. 23/CA del 16/04/2018 e s.m.i.;
- che si ritengono rispettati i criteri di cui all'art. 49, c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto la struttura di mercato di che trattasi è molto problematica, le alternative sono difficilmente reperibili e il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale non è replicabile, sia da un punto di vista professionale che economico;
- il contraente si obbliga a rispettare e a far rispettare ai propri collaboratori "Il Codice Etico e di Comportamento" del Consorzio, approvato con Deliberazione Presidenziale n. 10/P del 31.01.2025, ratificata con Deliberazione n. 17/CA del 12.02.2025 del Consiglio di Amministrazione, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Ente, che il contraente si obbliga a rispettare e a far rispettare ai propri collaboratori, pena la risoluzione dell'incarico.";

**RAVVISATI**

- i motivi di urgenza, connessi con l'impossibilità di interrompere i servizi di pulizia;

**VISTO**

- il parere in ordine alla legittimità e alla regolarità amministrativa-contabile del 12.03.2025;

**IL PRESIDENTE**

- a termini dell'art. 26 dello Statuto consortile;

**DELIBERA**

- di approvare e autorizzare il pagamento di € 12.467,72 in favore della Angelo Pulizie di Menganna Daniela & C. S.a.s., per l'anno 2025;
- di imputare la spesa sul Cap. 165 del Bilancio 2025 c/competenza che presente le seguenti disponibilità:

- Stanziamento Cap.165: Manutenzione, riparazione, adattamento locali e relativi impianti (imposte e tasse, manutenzione uffici e manutenzione di macchine)	240.000,00
- Spesa impegnata all'atto della Delibera	-37.065,53
- Spesa prevista dalla presente Delibera	-12.467,72
- Importo residuo	190.466,75

- di ratificare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

**IL DIRETTORE**  
Candia Marcucci  
F.to

**IL PRESIDENTE**  
Paolo Montioni  
F.to