

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DETERMINE DIRIGENZIALI

DETERMINA N° 114 DEL 15 DICEMBRE 2025

OGGETTO: Articolo 1, comma 95, legge 30 dicembre 2018, n.145 Ripartizione del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese – D.P.C.M. 11 giugno 2019

Progetto esecutivo n.766: “Ammodernamento dell’impianto a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite”.

LOTTO I - Sostituzione delle condotte adduttrici dalle vasche di compenso di S. Anastasio al Piano Sinistro, Distretti 1° e 2° – CUP E34H17000350001.

Affidamento di servizi attinenti all’architettura e ingegneria.

- Affidamento incarico per servizi professionali finalizzati al rilievo, frazionamento e pratiche catastali relative delle aree soggette ad esproprio al Geom. Antonello Valentini per un importo di € 2.000,00, IVA ed oneri previdenziali esclusi (€ 2.562,00 comprensivo di oneri previdenziali 5% e IVA 22%).

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE

- con Determina Dirigenziale n. 48 del 20.03.2017 è stato nominato l’Ing. Paolo Rosi, Capo Settore Manutenzione e Irrigazione, quale Responsabile Unico del Procedimento del progetto in epigrafe;
- il Consorzio con Delibera Presidenziale n.47/P del 29/08/2017, ha approvato il progetto esecutivo n. 766 – “Ammodernamento dell’impianto a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite” a seguito della presa d’atto:
 - del Voto favorevole n.282/17 del 03/08/2017 espresso in merito al progetto in questione dal CTA del Provveditorato Interregionale alle OO. PP. Toscana – Marche – Umbria, comunicato con nota n. 0018203 del 09/08/2017 e acquisto al protocollo CBU n.5562/17 del 09/08/2017;
 - del “Rapporto conclusivo di Verifica e verbale di Verifica” redatto e sottoscritto in data 22/08/2017 dal tecnico verificatore incaricato - l’Ing. Giuseppe Santini dello Studio Seprim Sas – acquisito al protocollo CBU n.5666/17 del 28/08/2017;
 - del Verbale di Validazione del progetto, redatto e sottoscritto in data 28/08/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento - l’Ing. Paolo Rosi, tecnico interno del Consorzio – nel quale sono riportati gli esiti della verifica del progetto facendo preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica;
- con Decreto del MIIPAF n. 9285647 del 02/11/2020, è stato approvato il progetto e concesso il finanziamento per la realizzazione dell’intervento “Ammodernamento dell’impianto a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite”;
- il Consorzio della Bonificazione Umbra ha provveduto, in qualità di amministrazione aggiudicatrice, ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016, all’espletamento delle procedure di affidamento dei lavori nel rispetto dei termini previsti all’art. 1 e 2 del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, entro il termine di 18 mesi dalla data del decreto di finanziamento addivenendo alla aggiudicazione dei lavori in coerenza con il cronoprogramma della spesa;
- ai sensi degli articoli 92 e 93 del R.D. 215/1933 ed in conformità agli articoli 44, 49 e 50 del D.P.R. 327/2001 il Concessionario provvede alle occupazioni temporanee, all’imposizione delle servitù occorrenti alla realizzazione dell’opera e all’espletamento delle procedure espropriative;
- che con D.D. n. 159 del 15/10/2021 è stata approvata l’aggiudicazione definitiva dei lavori di “Ammodernamento dell’impianto a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite”. LOTTO I - Sostituzione delle condotte adduttrici dalle vasche di compenso di S. Anastasio al Piano Sinistro, Distretti 1° e 2° all’Operatore Economico ATI KREA COSTRUZIONI SRL (mandataria-capogruppo) e CERICOLA SRL (mandante) per un importo contrattuale di € 1.358.553,63

oltre IVA, condizionatamente alla verifica dei prescritti requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, a seguito del verbale n.7 del 08/09/2021 dal quale risulta la graduatoria dei punteggi offerta tecnica e busta economica;

- con nota prot.n. 6640/21 del 18.10.2021 è stato comunicato all'O.E. l'avvenuta aggiudicazione dei lavori in appalto riferiti al I Lotto e contestualmente è stata richiesta la documentazione necessaria alla verifica dei requisiti prescritti dalla legge e dichiarati in sede di gara;
- con Determinazione Dirigenziale del 03.03.2022 numero 61 è stata approvata l'efficacia di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all'Operatore Economico ATI KREA COSTRUZIONI SRL (mandataria-capogruppo) con sede in via Roma n. 1 – 06121 Perugia e CERICOLA SRL (mandante) con sede in Corso Trento e Trieste, 43 – 66034 Lanciano (CH) per un importo contrattuale di € 1.358.553,63 oltre IVA;

CONSIDERATO CHE

- I lavori sono conclusi e si deve procedere per dare conclusione alle procedure espropriative relativamente alle aree in cui sono stati realizzati i pozzi di manovra necessari per la gestione delle condotte installate;
- Per quanto al punto precedente è necessario provvedere al rilievo dei manufatti nonché al frazionamento delle aree oggetto di esproprio;
- il RUP, al fine di procedere all'affidamento dei servizi indicati al punto precedente e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo – nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza – ha individuato, in accordo con il Direttore del Consorzio, il Geom. Antonello Valentini – con ufficio a Spoleto, in via Ponzianina 20, C.F. VLNNNL63P16I921X, P.I. 02273250544 – quale professionista nota e provata esperienza in campo di lavori edili, topografia e pratiche catastali, che, contattato per le vie brevi, ha confermato di possedere i requisiti tecnico-professionali necessari per l'espletamento dei servizi in oggetto – come anche desumibile dal CV e dichiarazioni attestanti già acquisite dal Consorzio – e ha dato la propria disponibilità ad eseguirli;

PRESO ATTO CHE

- con nota acquisita agli atti consortili con prot. n. 2840/25 del 10.06.2025, il Geom. Antonello Valentini ha inoltrato il miglioramento dell'offerta per i servizi di rilievo, frazionamento delle aree, espletamento delle pratiche catastali delle superfici oggetto di esproprio per un importo pari ad euro 2.000,00 – a fronte di euro 2.400,00 della prima offerta – da intendersi comprensivo dei tributi catastali e i diritti comunali, al netto di oneri previdenziali e IVA;
- L'importo proposto si ritiene congruo per le attività e servizi offerti;
- In considerazione del valore dell'importo per i servizi in oggetto – così come stabilito all'comma 1 lettera b) dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 – la stazione appaltante procede all'affidamento diretto dei servizi, nei modi indicati nel medesimo articolo;
- il relativo onere verrà imputato sul capitolo n. 500.12 del bilancio del Consorzio
- la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 500.12 del bilancio del Consorzio è congrua per accogliere la spesa per l'affidamento del servizio in esame e delle relative spese accessorie necessarie per l'espletamento delle procedure;

VISTO CHE

- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, *"in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'esecuzione dei servizi in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Oggetto: servizi attinenti all'architettura e ingegneria – Rilievo, frazionamento e procedure catastali per aree soggette ad esproprio;
 - Importo del contratto: € 2.000,00 al netto di I.V.A. e oneri previdenziali (€ 2.562,00 inclusi I.V.A. al 22% e oneri contributivi al 5%);
 - Modalità e criteri di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, contraente scelto in considerazione del possesso dei requisiti necessari, della conoscenza del territorio ove devono eseguirsi i lavori, l'affidabilità e la serietà dimostrata in precedenti servizi analoghi svolti,

nonché la disponibilità all'esecuzione del servizio nei tempi stabiliti;

- Requisiti di carattere generale: l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 1 del medesimo codice;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014";
- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- il RUP, che ha sottoscritto il documento istruttorio, dichiara che non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del Codice, né condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza, nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

ATTESO CHE

- l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: (...omissis...) "b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";
- l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4 del d.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione della professionalità e solidità dell'Affidatario, del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europee;
- ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*";
- si demanda al Responsabile Unico del Progetto:
 - anche per mezzo del personale competente eventualmente coinvolto, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - il conseguimento del CIG rilasciato dall'ANAC;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del d.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto;

TENUTO CONTO

- della Delibera n.52/P del 13.12.2007 "Funzioni di responsabilità" per il Direttore del Consorzio, inerente la separazione tra le funzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio, a norma della L. R. n.30/2004 e del vigente Statuto Consortile;

VISTO

- il Durc dell'Impresa esecutrice SDG Servizi Di Giardinaggio in corso di validità (scadenza 22/01/2026);
- la deliberazione n.52/P del 13/12/2002 "funzioni di responsabilità" per il Direttore del Consorzio, inerente la separazione tra le finzioni di indirizzo politico-amministrativo e quelle gestionali del Consorzio, a norma della L.R. 30/2004 e del vigente Statuto consortile;
- il parere n. 387 del 10.12.2025, redatto dall'Area Tecnica – Settore Manutenzione e Irrigazione;
- il parere in ordine alla legittimità e alla regolarità amministrativa-contabile del 15.12.2025;

DETERMINA

- di approvare, relativamente al Progetto esecutivo n.766: "Ammodernamento dell'impianto a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite". LOTTO I - Sostituzione delle condotte adduttrici dalle vasche di compenso di S. Anastasio al Piano Sinistro, Distretti 1° e 2° – CUP E34H17000350001., nell'ambito dell'Articolo 1, comma 95, legge 30 dicembre 2018, n.145 Ripartizione del Fondo finalizzato al rilancio degli investimenti delle amministrazioni centrali dello Stato e allo sviluppo del Paese – D.P.C.M. 11 giugno 2019, per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e ingegneria, quanto segue:
 - affidamento incarico per servizi professionali finalizzati al rilievo, frazionamento e pratiche catastali relative delle aree soggette ad esproprio al Geom. Antonello Valentini per un importo di € 2.000,00, IVA ed oneri previdenziali esclusi (€ 2.562,00 comprensivo di oneri previdenziali 5% e IVA 22%);
- di imputare la spesa complessiva sul relativo Capitolo del Bilancio 2025, che presenta le seguenti disponibilità:

- Stanziamento Cap. 500.12: Ammodernamento dell'impianto di irrigazione a pioggia della Valle di Spoleto per un uso più efficiente della risorsa idrica ed una riduzione delle perdite - PROGETTO 766 - LOTTO N.1 - SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE ADDUTTRICI DALLE VASCHE DI COMPENSO DI S. ANASTASIO AL PIANO SINISTRO, DISTRETTI 1^ E 2^	0,00
- Variazione: Delibera n.139/CA del 27.11.2025	2.562,00
- Spesa impegnata all'atto della Delibera	0,00
- Spesa prevista dalla presente Delibera	-2.562,00
- Importo residuo	0,00

IL DIRETTORE
Dott.ssa Candia Marcucci
F.to