

CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE

DELIBERAZIONE N° 91/P DEL 20 OTTOBRE 2025

OGGETTO: Approvazione dell'"Avviso di gara per locazione commerciale dell'immobile di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra denominato "Terminal snodo della pista ciclabile Spoleto-Assisi", sito in Spoleto – Località Pontebari, da adibire a pubblico esercizio per attività, di somministrazione di alimenti e bevande e attività noleggio biciclette."

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE

- il Consorzio della Bonificazione Umbra ha redatto il Progetto n. 641 del 18.09.2006 – "Terminal – Snodo tra le piste ciclabili di Spoleto - Assisi e Spoleto - Centro Storico e per mountain bike Spoleto – Diga di Arezzo", approvato con deliberazione n° 247/D del 28.09.2006, ammesso a finanziamento dalla Regione dell'Umbria con D.D. n° 7645 del 03/09/2008 per un importo di € 993.788,82;
- il fabbricato è stato dichiarato agibile dal D.L. con lettera del 23.10.2013 (Prot. n. 3288/13 del 23.10.2013);
- l'immobile è dotato di certificazione energetica;
- lo stabile è stato regolarmente accatastato in data 13.02.2013;

CONSIDERATO CHE

- dall'anno 2014 l'immobile di che trattasi è stato sempre locato;
- ad oggi, invece, nessun locatario sta gestendo l'immobile;

RITENUTO

- di dover provvedere alla locazione commerciale dell'immobile in questione;

VISTI

- l'"Avviso di gara per locazione commerciale dell'immobile di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra denominato "Terminal snodo della pista ciclabile Spoleto-Assisi", sito in Spoleto – Località Pontebari, da adibire a pubblico esercizio per attività, di somministrazione di alimenti e bevande ed attività noleggio biciclette.";
- il parere in ordine alla legittimità e alla regolarità amministrativa-contabile del 25.03.2025;

IL PRESIDENTE

- a termini dell'art. 25 dello Statuto consortile;

DELIBERA

- di approvare l'"Avviso di gara per locazione commerciale dell'immobile di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra denominato "Terminal snodo della pista ciclabile Spoleto-Assisi", sito in Spoleto – Località Pontebari, da adibire a pubblico esercizio per attività, di somministrazione di alimenti e bevande ed attività noleggio biciclette.";

- di disporre la pubblicazione integrale sul sito istituzionale dell'Ente e di dare ampia comunicazione dell'avvenuta pubblicazione tramite la stampa online;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

IL DIRETTORE
Candia Marcucci
F.to

IL PRESIDENTE
Paolo Montioni
F.to