

# **CONSORZIO DELLA BONIFICAZIONE UMBRA**

## **REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL PRESIDENTE**

### **DELIBERAZIONE N° 106/P DEL 4 DICEMBRE 2025**

**OGGETTO:** Presa d'atto di asta deserta relativamente all'"Avviso di gara per locazione commerciale dell'immobile di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra denominato "Terminal snodo della pista ciclabile Spoleto-Assisi", sito in Spoleto – Località Pontebari, da adibire a pubblico esercizio per attività di somministrazione di alimenti e bevande e attività noleggio biciclette."

#### **IL PRESIDENTE**

#### **PREMESSO CHE**

- con Deliberazione n. 91/P del 20.10.2025 è stato approvato l'"Avviso di gara per locazione commerciale dell'immobile di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra denominato "Terminal snodo della pista ciclabile Spoleto-Assisi", sito in Spoleto – Località Pontebari, da adibire a pubblico esercizio per attività di somministrazione di alimenti e bevande e attività noleggio biciclette.";
- l'avviso di gara è stato pubblicato dal 27.10.2025 al 01.12.2025;

#### **CONSIDERATO CHE**

- entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte non è pervenuta alcuna offerta;
- pertanto, l'asta deve essere dichiarata deserta;

#### **RITENUTO NECESSARIO**

- prendere formalmente atto dell'esito negativo della procedura;
- demandare agli uffici competenti le valutazioni in merito alla possibilità di indire una nuova asta, eventualmente modificando le condizioni economiche o procedurali, oppure valutare soluzioni alternative previste dalla normativa vigente;

#### **VISTO**

- il parere del 04.12.2025 in ordine alla legittimità e alla regolarità amministrativa;

#### **IL PRESIDENTE**

- a termini dell'art. 25 dello Statuto consortile;

#### **DELIBERA**

- di dichiarare deserta la procedura la gara relativa all'"Avviso di gara per locazione commerciale dell'immobile di proprietà del Consorzio della Bonificazione Umbra denominato "Terminal snodo della pista ciclabile Spoleto-Assisi", sito in Spoleto – Località Pontebari, da adibire a pubblico esercizio per attività di somministrazione di alimenti e bevande e attività noleggio biciclette.", in quanto non è pervenuta alcuna offerta entro i termini previsti dal bando;
- di incaricare l'Ufficio competente di valutare le ulteriori modalità di alienazione del bene, inclusa la possibilità di indire una nuova asta o ricorrere ad altri strumenti previsti dalle normative vigenti;
- di comunicare l'adozione della presente Deliberazione Presidenziale al prossimo Consiglio di Amministrazione.

**IL DIRETTORE**  
Candida Marcucci  
F.to

**IL PRESIDENTE**  
Paolo Montioni  
F.to